

**TERMO ADITIVO Nº 01 AO CONTRATO DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL ESPAÇO COMUM NO
SHOPPING LARANJEIRAS, SOB Nº 4600209333,
QUE ENTRE SI FIRMAM:**

A) COMPANHIA DE GÁS DO ESPÍRITO SANTO, contratualmente denominada de "ES GÁS", CNPJ 03.265.996/0001-65, situada na Av. Nossa Senhora da Penha Nº 714, Salas 1101-1105 e 1116-1120, CEP 29.055-130, representada neste ato pelo Diretor Presidente, Heber Viana de Resende, pelo Diretor Administrativo- Financeiro, Walter Fernando Piazza Júnior e pelo Gerente Jurídico, Antonio Carlos de Freitas, na forma do seu Estatuto Social, doravante denominada "**ES GÁS**", e;

B) CONDOMÍNIO LARANJEIRAS SHOPPING, com sede na Av. Primeira Avenida, nº 231, Laranjeiras, Serra - ES, CEP: 29.165-155, inscrita no CNPJ sob nº. 05.388.924/0001-20, neste ato representado por seu Síndico, Jaime Souto de Oliveira, portador do CPF: 215.589.496-15, doravante denominada "**CONTRATADA**".

As partes acima qualificadas comparecem ao presente instrumento com o objetivo de aditar o Contrato referenciado, o qual foi celebrado em 11/11/2020, de forma a formalizar as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO CONTRATO FIRMADO

1.1. As PARTES firmaram entre si, em 11/10/2020 o **CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL ESPAÇO COMUM NO SHOPPING LARANJEIRAS** com início em 01/11/2020 e término em 01/01/2022, mediante as cláusulas e condições constantes do CONTRATO ora aditadas.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO OBJETO

2.1. O presente termo aditivo tem por objetivo alterar o item PERÍODO DO CONTRATO, de forma a prorrogar o contrato por mais 06 (seis) meses, passando o contrato a findar-se em 01/07/2022.



CLÁUSULA TERCEIRA - DISPOSIÇÕES FINAIS

3.1. As partes declaram que o presente termo aditivo representa a livre manifestação de vontade das partes, prevalecendo sobre quaisquer tratativas, escritas ou orais, anteriormente mantidas entre as Partes, quanto ao objeto do contrato ora aditado.

3.2. As Partes contratantes, expressamente, ratificam todas as cláusulas e condições do contrato ora aditado, que não foram alterados pelo presente instrumento.

E por estarem justos e contratados, as partes assinam o presente instrumento.

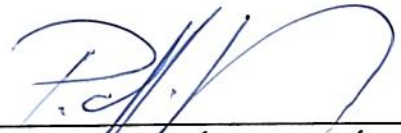
Vitória, 23 de dezembro de 2021

ES GÁS:



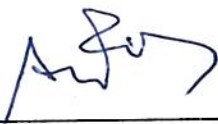
COMPANHIA DE GÁS DO ESPÍRITO
SANTO
Heber Viana de Resende
Diretor Presidente

ES GÁS:



COMPANHIA DE GÁS DO ESPÍRITO
SANTO
Walter Fernando Piazza Júnior
Diretor Administrativo - Financeiro

ES GÁS:



COMPANHIA DE GÁS DO ESPÍRITO
SANTO
Antonio Carlos de Freitas
Gerente Jurídico



CONTRATADA:

CARTÓRIO CARAPINA

[Handwritten signature]

**CONDOMÍNIO LARANJEIRAS
SHOPPING**

Jaime Souto de Oliveira
Síndico

TESTEMUNHA:

TESTEMUNHA:

[Handwritten signature]

NOME: *GERARDO DE MIRANDA NUNES FILHO*
RG: 166.562.407
CPF/MF: 222.491.766-04

[Handwritten signature]

NOME: *Fernando Elias dos Santos*
RG: 2.199.311
CPF/MF: 321.516.737-74

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DO DISTRITO DE CARAPINA DA COMARCA DA SERRA

Av. Civil, nº 1.265 - Pq. Residencial Laranjeiras - Distrito de Carapina - Serra - ES - CEP: 29.165-032 - CNPJ nº 33.017.448/0001-77



Reconheço por semelhança a firma de JAIME SOUTO DE OLIVEIRA. Serra-ES, 04/02/2022, 10:24

Em Teste *[Signature]* da verdade

PAULO VICTOR CAETANO DOS SANTOS - Selo Digital: 024547.BRA2102.55518

Emolumentos: R\$ 3,50 Encargos: R\$ 0,89 Total: R\$ 4,39

Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br - Func: PAULO VICTOR CAETANO DOS SANTOS

